

ה ס כ ם מ ס ' W2500146

שנחתם בהרצליה ביום _____

בין:

חברת תשתיות אנרגיה בע"מ

ו/או חברת קו מוצרי דלק בע"מ

ח.פ. 520027293

מרחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "נותן השירות")

מצד שני

והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' PD25001850 להתקשרות בהסכם לביצוע חקירת קרקע למסוף התזקיקים החדש (להלן: "המכרז"), ונותן השירות הגיש הצעתו למכרז, המצורפת כחלק בלתי נפרד להסכם זה כנספח ח', וועדת המכרזים של החברה החליטה לקבל את הצעתו של נותן השירות;

הואיל:

והחברה מעוניינת בקבלת שירותי ביצוע חקירת קרקע למסוף התזקיקים החדש, הכל בהתאם למסמכי המכרז ולפי התנאים הכלולים בו, וכמפורט בנספח א' המצורף להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "השירותים");

והואיל:

ונותן השירות מעוניין לספק לחברה את השירותים, ומצהיר כי בדק, מכיר ויודע את הדרישות ממנו ואת טיב, היקף ואיכות העבודה והינו בעל הידע, הניסיון, כוח האדם המקצועי והיכולת לספק את השירותים, ברמה מקצועית גבוהה לשביעות רצון החברה, והחברה הסכימה לקבל הצעת נותן השירות:

והואיל:

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא, כותרות ונספחים:**

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומחייב כיתר תנאיו.

1.2. כותרות הסעיפים הינן לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנותו של הסכם

זה.

2.

הצהרות נותן השירות:

נותן השירות מצהיר ומתחייב כדלהלן:

- 2.1. כי בדק ומכיר את השירותים הנדרשים ממנו והמפורטים **בנספח א'**, ויודע את הדרישות ממנו ואת היקף ואיכות העבודה הנדרשת ממנו וכי אין כל מניעה המונעת או מגבילה התקשרותו בהסכם זה.
- 2.2. כי הינו בעל הידע, הניסיון, כוח אדם מקצועי, היתרים, רישיונות והיכולת, לשם מתן השירותים לשביעות רצונה של החברה.
- 2.3. מניעת שוחד ואי קבלת דמי תיווך

נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן:

- 2.3.1. נותן השירות, מנהליו, מורשי החתימה בו, עובדיו ומי מטעמם או בשמם, לא יהיו מעורבים בהצעה, הבטחה, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק, תשלום, דמי תיווך וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ו/או בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר להסכם ו/או בקשר לכל דבר אחר.
- 2.3.2. שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי.

3.

יחסי החברה ונותן השירות:

- 3.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי נותן השירות הינו נותן שירות עצמאי ובלתי תלוי וכל פעולותיו ושירותיו על פי הסכם זה נעשות על ידו, בעבורו, ועל חשבוננו. כל היחסים שבין הצדדים הם יחסים מסחריים בלבד וכי לא חלים על הצדדים יחסי עובד ומעסיק.
- 3.2. על פי דרישת נותן השירות הוסכם כי נותן השירות יעניק לחברה שירותים כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין, כאשר התמורה אותה יקבל כוללת את כל התנאים הסוציאליים שהיו משולמים לשכיר במעמד נותן השירות (לרבות חופשה, הבראה, פנסיה, פיצויים וכו').
- 3.3. לנותן השירות לא תהיה סמכות להעסיק אדם בשם החברה ושום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמיך את נותן השירות לקבל על עצמו מטעם החברה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא ללא אישורה המפורש של החברה מראש ובכתב.

- 3.4. אין ולא יהיו בין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו או מי מהם לבין החברה כל יחסי עובד מעסיק ואין בהוראות הסכם זה המתייחסות לנותן השירות ו/או לפועלים מטעמו כדי לקשור בין מי מהם לבין החברה יחסי עובד מעסיק ונותן השירות יישא בכל התשלומים והחבויות לעובדיו ו/או הפועלים מטעמו.
- 3.5. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי הינו: (א) עוסק עצמאי וכי הוא בעל תיק של עצמאי במס הכנסה, בביטוח לאומי ובמע"מ וכי הוא מדווח במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסותיו והוצאותיו, או לחילופין (ב) תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל, המדווח במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסותיו והוצאותיו.
- 3.6. זכויותיו הכספיות של נותן השירות כלפי החברה יהיו על פי הקבוע בהסכם זה בלבד. מוסכם כי התמורה המשולמת לנותן השירות כמפורט **בנספח א'** על כל פרטיו, הינה תמורה כוללת וסופית, הכוללת את כל התשלומים המגיעים לו (ברוטו), והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא לרבות לא לזכויות הניתנות לעובדים שכירים. תמורה זו כוללת בתוכה את כל ההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק (לרבות פיצויי פיטורין, חופשה, הבראה, ביטוח לאומי וכיו"ב).
- 3.7. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מסכימים הצדדים ומאשרים כי, היה ומסיבה כלשהי יקבע על ידי בית משפט, בית דין, רשות, מוסד או פורום מוסמך אחר כלשהו, כי נותן השירות הינו עובד ולא נותן שירות עצמאי ביחסיו עם החברה, וכי שררו יחסי עובד ומעסיק בינו לבין החברה, יחולו ההוראות כדלקמן, וזאת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים:
- 3.8. במקום התמורה האמורה **בנספח א'** (על כל פרטיו) ששולמה לנותן השירות, תבוא תמורה מופחתת ב-40% (להלן: "התמורה המופחתת").
- 3.9. מוסכם בין הצדדים כי במקרה כזה תבוא התמורה המופחתת במקום התמורה ששולמה ו/או צריכה הייתה להיות משולמת לנותן השירות, ויראו את נותן השירות כזכאי לתמורה המופחתת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים.
- 3.10. מובהר בזאת כי "התמורה המופחתת" היא התמורה שנותן השירות היה מקבל לו היו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים ואולם נותן השירות משיקוליו שלו ביקש לקיים את ההתקשרות כ"נותן שירות עצמאי". ההפרש בין התמורה לתמורה המופחתת נובע מההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק.

- 3.11. מוסכם ומוצהר, למען הסר ספק, כי כל הסכמים קיבוציים ו/או הסדרים אחרים והזכויות והחובות הקבועות בהם לא יחולו ביחסי נותן השירות והחברה.
- 3.12. על נותן השירות יהיה להחזיר לחברה מיידית כל סכום ששולם לו מידי חודש בחודשו החל ממועד תחילת היחסים בין הצדדים, ואשר עולה על התמורה המופחתת. לסכומי ההחזר יתווספו הפרשי הצמדה וריבית צמודה בשיעור של 4% לשנה על הקרן הצמודה. מדד הבסיס לחישוב הפרשי ההצמדה, יהיה המדד הידוע במועד בו בוצע על ידי החברה התשלום אותו יהיה על הנותן השירות להחזיר.
- 3.13. אם החברה תישא או תחויב לשלם סכום כלשהו לנותן השירות או לצד ג' כלשהו, על פי קביעה של רשות מוסמכת, לרבות כל טריבונל משפטי או מעין שיפוט, כי נותן השירות ו/או מי מעובדיו היה עובד של החברה וכי התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים, יהיה על נותן השירות לשפות את החברה בגין כל תשלום או חבות כאמור והחברה תהיה רשאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שיתבע נותן השירות ולהגיש תביעה נגדית להחזר, מבלי לגרוע מכל זכות או סעד השמורים לחברה.
- 3.14. למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תהא בגין כל הוצאה, תשלום ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב טענה לקיומם של יחסי עובד מעסיק בין נותן השירות ו/או מי מעובדיו לבין החברה ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום של יחסים כאמור בינו לבין החברה ו/או שעילתם ביחסי עובד מעסיק.
- 3.15. בכלל זה ישפה נותן השירות את החברה על כל ההוצאות המשפטיות שתוציא החברה בכדי להתגונן בפני תביעה בה תיטען טענה כאמור וכן בגין כל סכום בו תחויב, באם תחויב. חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה לחברה ינבע מפסק דין בין מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.
- 3.16. החבויות שהוטלו בסעיף זה על נותן השירות, יחולו עליו גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא.
- 3.17. על נותן השירות לחתום על נוסח כתב הצהרה והתחייבות ביחס להיעדר יחסי עובד ומעסיק, בנוסח **נספח ה'** המצורף להסכם זה.

4. תקופת ההסכם

- 4.1. תקופת ההסכם הינה כמפורט ב**נספח א'** להסכם (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 4.2. על אף האמור בסעיף 4.1 לעיל, תהיה החברה רשאית להביא את ההסכם לידי סיום, בהודעה מראש ובכתב 30 יום מראש ללא מתן נימוקים. נותן השירות יהיה זכאי לתשלום בגין השירותים שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום ההסכם, בלבד.

5. תיאום ופיקוח

- 5.1. נציג החברה לצרכי ההסכם הינו כמפורט **בנספח א'** (להלן: "המתאם").
- 5.2. נותן השירות מתחייב לבצע את השירותים, תוך שיתוף פעולה עם המתאם ובהתאם להנחיותיו, לרבות מסירת דו"חות והסברים נדרשים מעת לעת, וזאת מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות ומחובותיו על פי הסכם זה, או על פי דין.
- 5.3. נותן השירות ימנה עובד בכיר ומנוסה מטעמו, שתפקידו יהיה ביצוע ותיאום השירותים מול החברה ויהיה זמין באופן סביר לפניות המתאם (להלן: "נציג נותן השירות").

6. תמורה ותנאי תשלום

- 6.1. התמורה בגין הסכם זה תשולם על פי הקבוע **בנספח א'**.
- 6.2. בראשון בכל חודש קלנדרי יגיש נותן השירות לחברה חשבונית מס כדין עם חשבון מפורט עבור סה"כ השירותים שסיפק בחודש הקודם.
- 6.3. התמורה הנה סופית וכוללת את כל הוצאות נותן השירות, ישירות ועקיפות, כולל שכר, אש"ל, הוצאות משרדיות, אמצעי בטיחות ומיגון וכיו"ב.
- 6.4. התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון (או החשבון המתוקן), בכפוף לאישור המתאם וכנגד חשבונית מס בלבד. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כדין.
- 6.5. תנאי לביצוע תשלום החשבון האחרון המבוקש על-ידי נותן השירות יהיה העברת טופס היעדר תביעות לחברה, בנוסח המצורף **כנספח ו'** להסכם זה, כשהוא חתום על-ידי נותן השירות.

7. הוראות הבטיחות בעבודה

על נותן השירות תחול האחריות המלאה בכל הנוגע לנקיטת אמצעי הבטיחות בביצוע העבודות ועליו למלא אחר כל הוראות הבטיחות של החברה והוראות אגף הבטיחות של החברה, כמפורט **בנספח ב'**.

8. הנחיות ביטחון

מובהר כי לצורך ביצוע עבודות או מתן שירות לחברה נדרש אישור מקדים של מנהל הביטחון של החברה ולו הסמכות הבלעדית לקביעת היקף בדיקת הביטחון. על נותן השירות לבדוק ולדאוג כי כל העובדים מטעמו יקבלו את כל האישורים הנדרשים מטעם מנהל הביטחון של החברה. ההחלטה האם לאשר את העובדים נתונה לחברה על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולנותן השירות לא תעמוד כל טענה בעניין. חוברת הביטחון למועמד לעבודה של החברה מפורסמת באתר החברה תחת "מכרזים".

9. אחריות נותן השירות

נותן השירות יישא באחריות כלפי החברה לכל מעשיו ו/או מחדליו הנוגעים או הקשורים להסכם זה, ויפצה או ישפה את החברה על הנזקים שהוא אחראי להם.

10. סודיות

10.1. נותן השירות ומי מטעמו לא יפרסמו כל מידע, לרבות תוכניות, חוות דעת, מסקנות, דו"חות, ממצאים וידיעות אחרות, הכרוכים במתן השירותים או שהגיעו לידיעתם תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם קיבלו היתר לכך מראש ובכתב מאת החברה.

10.2. נותן השירות וכל גורם הפועל מטעמו, מתחייבים לשמור על סודיות השירותים ויחתמו על התחייבות לשמירת סודיות המצורפת **כנספח ג'** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויעבירו עותק לחברה מיד לאחר החתימה. נותן השירות לא יהיה רשאי להעסיק אדם, לצורך ביצוע הוראות ההסכם, אלא אם כן חתם אותו אדם על התחייבות לשמירת סודיות כאמור.

10.3. נותן השירות מתחייב למסור לחברה על פי דרישתה, פרטים מלאים על העובדים מטעמו במתן השירותים, והחברה תהיה רשאית לדרוש מנותן השירות שלא להעסיק אדם מסוים במתן השירותים, אם היא סבורה כי הדבר עלול לפגוע בחובת הסודיות הדרושה.

10.4. מובהר, כי נותן השירות יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי מטעמו, בקשר עם מתן השירותים, לא ישמור בסוד כל חומר וידיעה כאמור.

11. ניגוד עניינים

11.1. נותן השירות מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים המצורפת **כנספח ד'** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

11.2. מבלי לגרוע מן האמור, נותן השירות לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מיד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים, ויפעל בהתאם להוראותיה.

11.3. נותן השירות מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה ובמהלך תקופה של שנים עשר חודשים לאחר סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, מי מהעובדים של החברה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

12. ביטוח

12.1. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של נותן השירות בין על פי דין ובין על פי הסכם זה, נותן השירות מתחייב לקיים על חשבונו, לטובתו ולטובת החברה, במשך כל תקופת השירותים, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם להסכם ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בנספח הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ז'**.

13. ערבות לביצוע ההסכם

13.1. להבטחת ביצוע כל התחייבויות נותן השירות, ימציא נותן השירות לחברה, על חשבונו, במועד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לביצוע ההסכם בסך השווה לעשרה אחוזים (10%) מההיקף הכספי המקסימאלי של ההסכם, צמודה למדד המחירים לצרכן או לכל מדד אחר לשיקול דעת החברה.

13.2. החברה תהיה זכאית להיפרע מהערבות בכל סכום שנותן השירות יהיה חייב לשלם לה מכוח ההסכם ו/או מכוח הדין בגין תשלומים, נזקים, הפסדים, פיצויים, הוצאות וכיו"ב שנגרמו לחברה וכן בכל מקרה בו הפר נותן השירות התחייבויותיו לפי הסכם זה. חילטה החברה את הערבות או חלק ממנה, ישלים נותן השירות את סכום הערבות לסכום המקורי. בכל מקרה כאמור תהא החברה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, הכל לפי שיקול דעתה.

13.3. הערבות תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם, על הארכותיו ככל ויהיו, ועל נותן השירות יהיה להאריכה בהתאמה, לא יאוחר מ-14 יום לפני פקיעת הערבות.

13.4. לא האריך נותן השירות את תקופת הערבות כאמור, תהא החברה זכאית לעכב כספים המגיעים או אשר יגיעו לנותן השירות עד למלוא סכום הערבות ובנוסף על כך לגבות את סכום הערבות בטרם פקיעתה ולשמור את הכסף בידה עד להשלמת כל התחייבויות נותן השירות. אין בהפעלת סמכויות החברה על פי סעיף זה בכדי לגרוע מכל סעד או זכות אחרים העומדים לחברה לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

14. קיזוז

14.1. החברה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מנותן השירות, ללא יוצא מהכלל ולרבות סכום בלתי קצוב מכל סכום המגיע לנותן השירות מהחברה, בין מכוח הסכם זה ובין מכוח התקשרות אחרת עם נותן השירות.

14.2. נותן השירות מוותר בזה על כל זכות עיכובו, שעבוד או טענת נאמנות המוקנות לו על פי הסכם ועל פי כל דין כנגד החברה ו/או כנגד הבאים מכוחה או מטעמה (לרבות קבלני משנה שלה) בקשר לכל החומרים והציוד הקשורים במתן השירותים ו/או בקשר לשירותים עצמם.

14.3. נותן השירות לא יהיה רשאי לקזז סכומים שהוא חייב לחברה, בין על פי הסכם זה ובין ממקור אחר כנגד כל סכום המגיע לו מאת החברה ו/או מאת מי מהבאים מכוחה או מטעמה (לרבות קבלני משנה שלה).

15. ביטול

מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם באופן מיידי, בכל אחד מהמקרים הבאים:

15.1. נותן השירות הפסיק את ביצוע השירותים ללא אישור החברה.

15.2. הוחל בהליכי פירוק נותן השירות ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או נותן השירות עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני).

15.3. הוגש כנגד נותן השירות כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או נותן השירות הורשע בפלילים.

15.4. הפר נותן השירות הוראה ו/או נוהל בטיחות שהוגדר כאירוע בטיחות חמור העלול לסכן ו/או לגרום לפגיעה ממשית בנפש ו/או ברכוש.

15.5. הפר נותן השירות התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או אחרת, לרבות על פי סעיף 2.3 להסכם.

15.6. אם נותן השירות או מי מטעמו או בשמו, יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ובין בעקיפין, לעובד של החברה ו/או מי מטעמה ו/או לעובד ציבור אחר, הן בכלל והן בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

16. אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים

נותן שירות שהינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא לחברה, עם חתימתו על הסכם זה, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

17. ויתור על זכויות ותיקון ההסכם

17.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כלשהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים ו/או מי מטעמו לא יחשבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

17.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי שני הצדדים.

17.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, והסכם זה יבוא במקום כל משא ומתן ו/או התחייבות קודמת בכתב או בעל פה בין הצדדים.

18. **איסור העברת זכויות וחובות**
נותן השירות לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתו, ולא ימסור או ימחה כל זכות ו/או חובה לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה, והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

19. **סמכות מקומית**
בית המשפט הייחודי והבלעדי, אשר לו הסמכות לדון בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב - יפו.

20. **כתובות הצדדים והודעות**
20.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט בראשית ההסכם.
20.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה. בנוסף, הודעות שיישלחו בדוא"ל ייחשבו כאילו הגיעו ליעדן בתוך 24 שעות ממועד שליחתן.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

נותן השירות

נספח א'

1. **הנספח**
הוראות נספח זה מכילות תנאים מיוחדים לביצוע השירותים, משלימות את הוראות ההסכם ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הנספח לבין הוראות ההסכם תהא כל הוראה בנספח **עדיפה** על כל הוראה בגוף ההסכם.
2. **השירותים**
שירותי ביצוע חקירת קרקע למסוף התזקינים החדש, והכל בהתאם למפרט הטכני המצורף להסכם זה **כנספח א'1**.
3. **נציגי הצדדים**
3.1. נציג נותן השירות – _____.
3.2. המתאם – ניר זנתי, מנהל הפרויקט ו/או נציגו.
4. **התמורה**
תמורת הביצוע המלא של השירותים, תשלם החברה תמורה בהתאם לכתב הכמויות המצורף **כנספח א'1**. למחירים יתווסף מע"מ כדין.
5. **משך ביצוע העבודות**
תקופת ביצוע העבודות הינה 5 שנים.
6. **הוראות נוספות**
נותן השירות ידאג ויהיה אחראי כלפי עובדיו לקיום על ידו של כל הוראות החוק והדין ובמיוחד דיני הביטוח הלאומי, דיני העבודה, דיני המס וכיו"ב.
7. **היקף כספי מקסימאלי**
7.1. ההיקף הכספי המקסימאלי של ההסכם הינו _____ ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.
7.2. מובהר בזאת כי הסכום הנקוב לעיל הינו בחזקת סכום מקסימאלי בלבד וכי החברה אינה מתחייבת להזמין מנותן השירות עבודות בסכום הנ"ל או בכל סכום שהוא. נותן השירות מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה בכל מקרה בו סך התמורה יהיה נמוך מהסכום הנ"ל.

7.3. מובהר בזאת כי היקף התמורה שתשולם לנותן השירות לא יעלה, בכל מקרה, על ההיקף הכספי המקסימאלי, בכל מקרה שהוא. נותן השירות מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בכל מקרה של חריגה מההיקף הכספי המקסימאלי. מובהר בזאת כי לא יהיה כל תקציב לתשלום לנותן השירות בגין חריגה זו וכי על נותן השירות לשמור על מסגרת ההיקף הכספי המקסימאלי ולא לבצע שירותים בסכום העולה ההיקף הכספי המקסימאלי.

נספח א'1

מפרט טכני וכתב כמויות

05/11/2025

**נספח- מפרט/מכרז לקידוחי נסיון ובדיקות קרקע
מסוף התזקימים החדש, תשתיות אנרגיה, נמל חיפה**

2519956

1. תנאים כללים

1.1. מיקום הקידוחים מספרם ועומקם

- סימון הקידוחים באתר יעשה ע"י מודד, עפ"י התכנית וטבלת הקידוחים שמצורפות למסמך ומוסכמות ע"י המתכנן ונציג המזמין. על המעבדה לקיים סיור מקדים, ולבחון את האפשרות לבצע את הקידוחים במיקום המוצע. במידת הצורך יהיה ניתן לעדכן את מיקום הקידוחים, כדי לאפשר גישה נוחה יותר לביצוע הקידוח.
- הקבלן יבצע את הקידוחים לפי הסדר ולא יסטה מהמקומות המסומנים ללא אישור יועץ הקרקע. למרות האמור לעיל שמורה ליועץ הקרקע הזכות לשנות את מיקום הקידוחים וסדר ביצועם וכל שינוי כזה לא יהווה עילה לדרישת תוספת תשלום מצד הקבלן.
- מיקום הקידוחים המופיע בטבלת הקידוחים הינו ראשוני בלבד. מיקום הקידוחים הסופי, יקבע במהלך סיור, בהשתתפות נציגי המזמין, והמעבדה, כדי לאפשר גישה מתאימה לביצוע הקידוח. מיקום הקידוח יכול להשתנות בעד 10 מ' ביחס למיקום המופיע בטבלת הקידוחים. צורך בהסטת מיקום הקידוח למרחק גדול מכך, יחייב את אישורנו.
- לוג הקידוח יכלול את מיקום הקידוח "As Made" לפי קואורדינאטות X, Y, Z (כולל רום אבס').
- מתוכננים **14 קידוחים** לעומק מירבי של 15-35 מ'. עומק הקידוח בפועל, עשוי להשתנות במהלך הביצוע, בהתאם לממצאים.
- בנוסף לקידוחים ולבדיקות השדה, יבוצעו בדיקות נוספות- בדיקת PLT (פלטה סטאטית ובדיקת DOWHOLE).

1.2 ציוד

- הקבלן יבצע את העבודה בעזרת מכונת קידוח מתאימה וציוד לבדיקות חוזק באתר שיאושרו ע"י המפקח.

1.3 צוות העובדים

- הקבלן יבצע את עבודת הקידוח באמצעות עובדים מאומנים ובעלי נסיון קודם.

1.4. פיקוח
עבודת הקידוח תבוצע תחת פיקוח צמוד של המעבדה או נציגה. המפקח יהיה גיאולוג או מהנדס מנוסה.

1.5. מועדי ביצוע
על הקבלן להתחיל בעבודה תוך 7 ימים מתאריך קבלת צו התחלת עבודה ולבצע ברציפות עד סיומה, או עפ"י דרישה ספציפית אחרת של המזמין, כפי שמצוין מראש בנפרד ממסמך זה.

1.6. מניעת הפרעות ושיבושים
הקבלן יבצע את עבודת הקידוחים מבלי להפריע לגורמים אחרים הפועלים בשטח. טיפול בהפרעות הכרחיות לביצוע הקידוחים (כמו קו מים) יתואמו עם המפקח.

1.7. דרכי גישה ואספקת מים
על המעבדה/קבלן לבדוק את תנאי השטח. לא תוכר כל תביעה שמקורה באי הכרת תנאי השטח. חתימה על הסכם העבודה תיערך רק לאחר סיוור בשטח בהשתתפות נציג המעבדה/קבלן.

הקבלן ייקח בחשבון את כל ההוצאות הדרושות על מנת להתמקם בנקודות הקדיחה. סעיף להסדרת דרכי גישה, אם יהיה בו צורך מופיע בכתב הכמויות.

המזמין יודיע לקבלן האם קיים מקור לאספקת המים, ומיקומו.

על הקבלן להצטייד בצינורות באורך כ-400 מ'. המחירים שיציע הקבלן כוללים שימוש בצינורות אלה.

במקרה ולא יהיה ניתן לספק מקור מים לכל נקודות הקידוח, הקבלן יעשה שימוש במכלית מים. סעיף מתאים מופיע בכתב הכמויות.

1.8. ניקוי השטח
בגמר העבודה יסתום הקבלן את חורי הקידוח בהתאם לדרישת המפקח וינקה את השטח, לרבות החזרת המצב לקדמותו – כלול במחירי היחידה.

2. ביצוע הקידוחים

2.1. הכלים
קדיחה בשכבות קרקע בלתי מלוכדות תעשה במקדח חליוני (אוגר) או בשטיפה בטכניקת "בנטוניט". בשכבות סלע או בולדרים תבוצע הקדיחה מקדח גלעין בעל דופן כפול מסוג "6-T". אישור לשיטת הקדיחה יינתן בכל מקרה ע"י המפקח.

- 2.2. מדגמי קרקע מופרים ומדגמי רטיבות
- הקבלן ידאג לשמור מדגמי קרקע מייצגים במרווחים של 1 מ' או עם שינוי שכבה המחמיר מבין השניים. מדגמי הקרקע המופרים יוכנסו לשקיות פלסטיק כפולות של 500 סמ"ק לפחות. השקיות יסגרו היטב וישמרו במקום מוצל. על כל מדגם יש לציין בצורה ברורה את מספר הקידוח, עומק הדגימה והתאריך.
- 2.3. מדגמי קרקע בלתי מופרים
- מדגמים בלתי מופרים של שכבות חרסיתיות יוצאו בהתאם לדרישת המפקח ובהתאם לחתך הקרקע המתגלה במהלך הקידוח. יש לשאוף לנטול לפחות מדגם בלתי מופר אחד מכל שכבת חרסית, בכל אחד מהקידוחים.
- 2.4. הגנה על דפנות הקידוח
- במקרה הצורך, ולפי דרישת המפקח, ההגנה על דפנות הקידוח תעשה תוך שימוש בבנטוניט. הקבלן ידאג להביא לאתר את הציוד הדרוש כמו מיכל ומשאבה מתאימים. אפשרי גם שימוש אלטרנטיבי בצינורות מגן.
- 2.5. בדיקות שדה
- בדיקות שדה- SPT או VT יבוצעו במרווחים של 1.5 מ' ירידה. במקרה ומתגלה שתית חרסיתית נקייה מצרורות עד חרסיתית חולית יבוצעו בדיקות V.T ו-SPT לסירוגין. בשתית חולית עד חולית טינית יבוצעו בדיקות SPT בלבד.
- 2.6. מי תהום
- במקרה וימצאו מי תהום בקידוח:
- (א) יירשם מיד העומק בו נתגלו פני המים בתא נפרד שבקופסת קרטון.
- (ב) ימדד וירשם העומק למי התהום לפני סתימת הקידוח גם אם הוא זהה לקודם.
- (ג) באם ניתן יימדד מפלס המים גם בסיום יום העבודה.
- כל תצפיות מפלס המים ירשמו במדויק בדף ריכוז.
- 2.7. בדיקות פרסיומטר
- בדיקות פרסיומטר יבוצעו ע"י גוף שיאושר ע"י המזמין ובתאום איתו. הבדיקות יבוצעו בכל הקידוחים המסומנים בטבלת הקידוחים. הבדיקות יכללו מחזור פריקה והעמסה חוזרת, ויבוצעו בהתאם לתקן ASTM D-4719. הבדיקות יבוצעו לכל עומק הקידוח, בעומקים 2-6 מ', 8-12 מ', 12-16 מ', 18-22 מ' ועמוק מ-25 מ', כאשר בכל מקרה, המרווח בין הבדיקות לא יעלה על 8 מ'. כלומר, 5 בדיקות בכל קידוח רלוונטי.

2.8. בדיקות פלטה סטטית – PLT
 בדיקות Plate Load Test (PLT) יבוצעו ע"פ הפירוט בטבלת הקידוחים (מצורפת כנספח).
 בדיקת פלטה סטטית יבוצעו ע"פ תקנים DIN18134 ו-ASTM D-1195.
 הבדיקות יבוצעו לפי הפרוטוקול בסעיף 7.5.3 של התקן הגרמני (DIN18134), במטרה לקבוע את מודול המצע (K_s - modulus of subgrade reaction).
 הבדיקות יבוצעו תוך שימוש במשקל נגדי של לפחות 20 טונות, במפלס פני המצעים הקיימים, ויכללו לפחות מחזור אחד של פריקה והעמסה חוזרת.
 מחיר היח' יכלול גם את הכנת השטח לביצוע הבדיקה, וכל הציוד הנלווה.

2.9. בדיקות DOWN HOLE
 בשניים מקידוחי הנסיון (בהתאם לטבלת הקידוחים), יבוצעו בדיקת "Down-Hole".
 הבדיקות יבוצעו בקדח הקיים, לאחר התאמתו לביצוע הבדיקה.
 הבדיקות יבוצעו בהתאם לתקן ASTM D7400-17, לעומק 30 מ' לפחות.
 יש לקחת בחשבון שיתכן שיעשה שינוי בקידוחים בהם תבוצע בדיקת ה-"Down hole", בהתאם לממצאים בשטח. לפני ביצוע הבדיקות, יש לוודא מול יועץ הקרקע, שלא נדרש שינוי במיקום הבדיקה.
 מחיר היח' יכלול את כל עבודות השדה הנדרשות להכנת הקדח לביצוע הבדיקה (לרבות הרחבת הקדח, התקנת צינור PVC ודיוסו, התארגנות וכו'), וכן את עלות הפיענוח והפקת דוחות מסכמים.

3. אופני מדידה ותשלום
3.1. קידוח בקרקע
 התשלום לפי סעיף זה יחול על קרקע מכל סוג למעט סלע המוצא באחוזי גלעין גבוהים בקידוח גלעין. אורך הקדיחה בשיטות השונות יאושר ע"י המפקח.

3.2. קדיחת גלעין
 התשלום לפי סעיף זה יחול על ירידות שמהן יתקבל גלעין סלע בשיעור 70% לפחות, ויכלול בתוכו את אספקת ארגזי הגלעין.

3.3. שמירה
 לא ישולם בנפרד עבור הוצאות שמירה על הציוד.

3.4. מחירי היחידה
 התשלום עבור כלל העבודות, יבוצע ע"פ הכמויות שיבוצעו בפועל, בהתאם למחירי היחידה שיוסכמו מראש עבור כל סעיף. יש לקחת בחשבון שהכמויות בפועל עשויות

להיות שונות מהכמויות באמדן, ושכלל מקרה, מחירי היחידה כפי שיסוכמו, חלים גם במקרה של כמויות הקטנות/גדולות מהכמויות המופיעות באמדן.

4. בדיקות מעבדה

בדיקות מעבדה יעשו על מדגמים מופרים ובלתי מופרים שיתקבלו מהקידוחים.

פרוגרמה לבדיקות המעבדה תתקבל לאחר קבלת הלוגים הראשוניים והמיון החזותי ותעשה בתאום עם מנהל הפרויקט, והמתכננים האחרים.

על המדגמים המופרים יבוצעו בדיקות כדלקמן: דירוג-כולל שטיפה דרך נפה #200, בדיקות אינדיקטיביות- גבולות אטרברג, תכולת רטיבות שדה, תפיחה חופשית במשורה, תכולת חומר אורגני, גזירה ישירה על מדגמי קרקע גרנולרית (במידת הצורך), בדיקות כימיות (לקביעת אגרסיביות קרקע על בטון).

על המדגמים הבלתי מופרים ומדגמי סלע (גלעין) יבוצעו הבדיקות הבאות: גזירה מרחבית בלתי מנוקזת לאחר קונסולידציה עם מדידת לחץ מי נקבובים, בדיקות קונסולידציה, בדיקות לחיצה בלא כלוא.

5. כתב כמויות

מס'	תחום	סעיף	יח'	כמות משוערת	מחיר יח'	מחיר כולל
1	קידוחים, עבודות ובדיקות בשדה	הסדרת אישורי חפירה ותיאום תשתיות	קומפ'	1		
2		הובלה לאתר והתארגנות	קומפ'	1		
3		העברה בין נקודות הקידוח באתר	יח'	13		
4		קידוח בכל סוגי קרקע, לעומק עד 35 מ' כולל דיפון או בנטוניט במקרה הצורך.	מ"א	235		
5		קידוח גלעין בסלע לעומק של עד 35 מ'	מ"א	100		
6		נטילת מדגם בלתי מופר	יח'	10		
7		בדיקת SPT בכל עומק	יח'	150		
8		בדיקת מכנף גזירה (VT) בכל עומק	יח'	75		
9		בדיקת פרסיומטר כולל מחזור פריקה והעמסה חוזרת	יח'	15		
10		פקוח צמוד של גאולוג/גיאולוג מנוסה	י"ע	23		
11		תוספת מיכלית מים (במקרה הצורך וכפוף לאישור מנה"פ)	י"ע	5		
12		בדיקת פלטה סטטית כולל כל ההכנות והציוד הנלווה.	קומפ'	3		
13		בדיקת Down Hole עד לעומק 35 מ' כולל כל עבודות השדה הנדרשות להכנת הקדח לביצוע הבדיקה וכן את עלות הפיענוח והפקת דוחות מסכמים.	קומפ'	2		
14	בדיקות מעבדה	קביעת תכולת רטיבות טבעית	יח'	80		
15		בדיקות שטיפה דרך נפה #200	יח'	80		
16		גבול זילות גבול פלסטיות	יח'	35		
17		תפיחה חופשית במשורה	יח'	20		
18		גזירה ישירה מנוקזת (3 נקודות)	יח'	4		
19		גזירה מרחבית CU עם מדידת לחץ מי נקבובים (3 נקודות)	יח'	4		
20		בדיקת קונסולידציה כולל העמסה חוזרת	יח'	6		
21		גזירה ישירה בלתי מנוקזת כולל הידוק מדגם מופר לצפיפות מוגדרת (3 נקודות)	יח'	5		
22		סט בדיקות אגרסיביות של קרקע רטובה בהתאם לטבלה 1 בתקן ת"י 118	יח'	5		

מחיר כולל	מחיר יח'	כמות משוערת	יח'	סעיף	תחום	מס'
		5	יח'	בדיקת לחיצה בלא כלוא בסלע		23
סה"כ מחיר מוצע						

הערה: כל העבודות שאינן מופיעות בסעיפים שלמעלה, רואים אותן כאילו נכללו במחירי היחידה של הסעיפים המצוינים.

נספח- טבלת קידוחי נסיון
מסוף תזקיקים החדש, נמל חיפה

2519956

פרסיומטר	DOWN-HOLE	עומק [מ']	X	Y	נקודה	מס'
		15	747550	203568	KL-1	1
		15	747529	203501	KL-2	2
		20	747481	203589	KL-3	3
		30	747460	203522	KL-4	4
		20	747412	203610	KL-5	5
		15	747391	203543	KL-6	6
		15	747334	203624	KL-7	7
		30	747292	203566	KL-8	8
V		25	747226	203562	KL-9	9
	V	35	747251	203688	KL-10	10
V		30	747346	203485	KL-11	11
		30	747446	203459	KL-12	12
	V	35	747543	203443	KL-13	13
V		30	747595	203591	KL-14	14
		-	747543	203587	PLT-1	15
		-	747389	203523	PLT-3	16
		-	747301	203607	PLT-3	17

נספח ב'

הוראות הבטיחות בעבודה

1. כללי

- 1.1. על נותן השירות לספק לעובדיו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים, לרבות ביגוד, נעליים אנטיסטטיות, ציוד מיגון אישי או כל ציוד בטיחות אחר הנדרש על פי חוק, תקנות או נהלי הבטיחות בחברה ולוודא שנשמרים כל כללי הבטיחות בביצוע העבודות.
- 1.2. נותן השירות יהיה אחראי לקיומם המלא של הוראות כל דין הקשור בבטיחות בעבודה, לרבות הוראות פקודת הבטיחות בעבודה ותקנות המשנה על פי פקודה זו והוא משחרר את החברה וכל הבא מטעמה מאחריות בקשר לקיום, שמירה ופיקוח על הוראות הבטיחות בעבודה, אלא אם נקבע אחרת בכתב על ידי החברה.
- 1.3. בחתימתו על הסכם זה, לרבות נספחיו, מתחייב נותן השירות לפעול בהתאם להוראות הבטיחות של החברה המופיעות באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.pei.co.il, ואשר יעודכנו מעת לעת. באחריות נותן השירות לבדוק את העדכונים מעת לעת ולפעול על פיהם.

2. פיצויים מוסכמים בגין הפרה של הוראת בטיחות

- 2.1. יובהר כי החברה נוקטת מדיניות של "אפס סובלנות" להתנהגות מסוכנת ומסכנת בעבודה ופועלת בנחישות ובתקיפות בכל הקשור לעבירות בטיחות (ולו הקלות ביותר) ולחציית קווים אדומים בבטיחות לרבות בנקיטת צעדים משמעותיים והטלת עיצומים כספיים על נותני שירותים, כל זאת במטרה להגן על חייהם ובריאותם של העובדים.
- 2.2. בגין כל הפרה של הוראת בטיחות, יחויב נותן השירות בפיצוי מוסכם בגובה 1,500 ש"ח, ובמצטבר עד לתקרת גובה הערבות. בנוסף, החברה תהא רשאית, במקרה של הפרה חמורה, להגדיל את גובה הפיצוי המוסכם בגין הפרה בודדת של הוראת בטיחות כאמור, עד לגובה הערבות, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלנותן השירות תהא כל תביעה או טענה בקשר עם האמור.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, יצוין כי החברה רואה בעבירות הבטיחות הבאות כהפרה חמורה של ההסכם: עישון בשטח המתקן, שימוש בטלפון נייד בשטח תפעולי, אי עמידה בתנאי היתר העבודה, עבודה באש ללא היתר עבודה, עבודה בגובה ללא היתר עבודה, עבודה בגובה ללא הדרכה לעבודה בגובה בתוקף, הכנסת עובד לעבודה ללא הדרכת בטיחות, כניסה למאצרת מיכל עם רכב בנזין, עבודות מנוף/ מניטו/ JCB ללא ביטוחים לכלים וללא רישיון הפעלה מתאים, שינוי מצב תפעולי של מערכות ללא אישור, חפירה ללא אישור כל הגורמים הרלוונטיים על העדר תשתיות בתוואי, עבודה ללא קסדה, והכנסת עובד שאינו מאושר למתקן. יובהר כי החברה שומרת לעצמה את שיקול הדעת לקבוע כי עבירות בטיחות נוספות מהוות הפרה חמורה של ההסכם, בהתאם לאמור בסעיף זה.

2.3. החברה רשאית לנכות את סכום הפיצויים מכל סכום הנמצא בידה והמגיע או אשר יגיע לנותן השירות ו/או לגבותם על ידי מימוש הערבות הבנקאית. תשלום הפיצויים או ניכויים לא ישחרר את נותן השירות מהתחייבותו לסיים את העבודות בזמן או מכל התחייבות או חבות המוטלת עליו מכוח ההסכם ו/או מכוח הדין.

2.4. מובהר כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי ההסכם ולפי כל דין במקרה בו הפרת הוראות בטיחות גרמה לנזק, ומקרה כאמור יטופל בהתאם להוראות ההסכם והדין בעניין זה.

חתימה

תאריך

נספח ג'

התחייבות לשמירת סודיות

1. נותן השירות מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי, ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת נותן השירות אישית ו/או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך מתן השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע השירותים ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המידע").
2. נותן השירות מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים, על תוכנם או על היקפם לאדם ו/או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי החברה.
3. נותן השירות מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע השירותים.
4. נותן השירות מתחייב בזאת לשמור בהקפדה על סודיות המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב נותן השירות להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמו.
5. נותן השירות מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מהאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של נותן השירות, כפי שפורטו לעיל, ולהמציא מיד עותק של ההתחייבות החתומה לחברה. נותן השירות לא יעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל ומסמך התחייבות נמסר לחברה.

בכבוד רב,

נספח ד'

התחייבות למניעת ניגוד עניינים

1. נותן השירות מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע ההסכם, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח הסכם זה.
2. נותן השירות מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.
3. נותן השירות מתחייב להביא לידיעת החברה, מיד כשנודע לו, על כל חשש לניגוד עניינים, ולפעול בהתאם להוראותיה.
4. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו שבאחריותו לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל שירות יינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
5. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים, תכריע דעת החברה.

חתימה

תאריך

נספח ה'

לכבוד:

תשתיות אנרגיה בע"מ ו/או
קו מוצרי דלק בע"מ

א.נ.,

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות

אני הח"מ, חברת _____ בע"מ (להלן: "החברה") מתחייבת כלפיכם בהתחייבות בלתי חוזרת המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם בינינו:

1. מוסכם בזאת כי בינינו לביניכם ו/או בין עובדינו לביניכם לא מתקיימים יחסי עובד ומעסיק אלא יחסי קבלן עצמאי ומזמין.
2. אנו מצהירים בזאת כי אנו משלמים לעובדינו את מלוא הזכויות המגיעות להם על פי כל דין לרבות חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים החלים עלינו ו/או צווי הרחבה החלים עלינו ו/או הסכמים אישיים ו/או נוהגים ונוהלים החלים עלינו. ידוע לנו כי אך ורק על סמך הצהרתנו האמורה התקשרתם עימנו בחוזה התקשרות.
3. ככל שתוגש על ידינו ו/או על ידי מי מטעמנו ו/או על ידי מי מעובדינו דרישה ו/או תביעה כלפיכם הנובעת מקיום יחסי עובד - מעסיק בינינו לביניכם ו/או בין עובדינו לביניכם אנו מתחייבים כדלקמן:
 - א. לפצות אתכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מהגשת התביעה ו/או הדרישה לרבות כיסוי מלא של שכ"ט עו"ד, תשלום אגרות והוצאות משפט ככל שידרשו על ידיכם על פי שיקול דעתכם.
 - ב. לשפות אתכם מיידית בגין כל תשלום שתחויבו - אם תחויבו - לשלם לנו ו/או למי מעובדינו בין בפשרה ו/או בפסק דין ובין בכל דרך אחרת.
 - ג. תהיו רשאים לקזז את מלוא הסכומים הנובעים מכתב התחייבות זה מכל סכום שיגיע לנו מכך כאשר סכומים אלו צמודים ונושאי ריבית כדין.
4. הגשת תביעה ו/או דרישה על ידינו ו/או על ידי מי מעובדינו תהיה הפרה יסודית של ההסכם בינינו ותהיו רשאים לנקוט בכל הצעדים העומדים לזכותכם על פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

_____ חתימת החברה:

_____ תאריך:

נספח ו'

טופס היעדר תביעות

לכבוד

תשתיות אנרגיה בע"מ ו/או

קו מוצרי דלק בע"מ

ג/א.נ.,

הנדון: הצהרה בלתי חוזרת על היעדר תביעות וכתב ויתור

אנו הח"מ, אשר סיפקנו לכם שירותים על-פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע חקירת קרקע למסוף התזקיקים החדש (להלן: "ההסכם"), מצהירים ומתחייבים בזאת כלפיכם, באופן בלתי מסויג ובלתי חוזר, כי בכפוף לתשלום סך של _____ ש"ח (לא כולל מע"מ), כמפורט בחשבון הסופי בגין ההסכם, אשר הוגש לכם ביום _____, אין לנו ולא תהיה לנו ו/או למי מטעמנו, כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כלפיכם ו/או כלפי מי מטעמכם, בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא ההסכם, בין שהיא ידועה לנו ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

הרינו לאשר בזאת כי הסכום הנ"ל מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת לה אנו זכאים לפי הוראות ההסכם.

לראייה באנו על החתום מרצוננו הטוב והחופשי ללא כל לחץ וכפייה ולאחר שהובהר לנו תוכנו של מסמך זה והשלכותיו.

מסמך זה נחתם כדין, על-ידי מורשי החתימה מטעמנו, בשמנו ובשם כל מי שפעל עבורנו או מטעמנו במתן השירותים.

תאריך

חותמת

חתימת נותן השירותים

נספח ז' – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין, על נותן השירות לערוך ולקיים, בעצמו או באמצעות קבלן משנה, על חשבון נותן השירות, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות נותן השירות קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, למשך 5 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ז'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי נותן השירות**" ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. חבות מעבידים - מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי נותן השירות, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
 - ב. נוסחי הפוליסות - על נותן השירות לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי נותן השירות (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים וחובות המבוטח על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על נותן השירות להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על נותן השירות להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירות לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח נותן השירות יודיע לחברה, כי מי מביטוחי נותן השירות עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על נותן השירות לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי נותן השירות הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על נותן השירות, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השירות לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את נותן השירות ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולנותן השירות לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי נותן השירות כאמור לעיל, ועל נותן השירות לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי נותן השירות להתחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי נותן השירות, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. נותן השירות פוטר את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי נותן השירות או מי מטעם נותן השירות לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לנותן השירות כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על נותן השירות לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 500,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי לרבות צד ג' צמ"ה.
8. על אף האמור לעיל, לנותן השירות הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
9. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי נותן השירות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה וכלפי הבאים מטעם החברה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם נותן השירות, על נותן השירות לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.

מובהר בזאת, כי על נותן השירות מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.

10. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה מאת נותן השירות בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח ז'1 - אישור ביטוחי נותן השירות

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY) (Y)		אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*				
שם: _____ תשתיות אנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ	שם: _____ חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם: _____	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: חוזה W2500146 – ביצוע חקירת קרקע למסוף התזקינים החדש	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____				
ת.ז.ח.פ. 5200272 93 5102344 87	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ. _____						
מען: הסדנאות 3 הרצליה	מען	מען						
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.							
כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/סכום ביטוח / לתקופה / למקרה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מט בע	כיסויים נוספים בתוקף וביטולי חריגי ****

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY) (Y)		אישור קיום ביטוחים						
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוני ת	ש \$/							רכוש
302 – אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצוע ית של מבקש האישור (304 - הרחב שיפו 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסג ת הכיסוי המכוסה בפוליס ה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור -312 כיסוי בגין נזק גוף שנגרם מצמ"ה 315 – כיסוי לתביעו ת מל"ל	ש		8,000,00 0					צד ג'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY) (Y)		אישור קיום ביטוחים						
- 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח								
- 328 ראשונית								
- 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	ש		20,000, 000					אחריות מעבידים
- 319 מבוטח נוסף היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח								
- 328 ראשונית								
- 350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידי הם היה ומבקש האישור יחשב כמעביד								
- 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	ש		4,000,00 0					אחריות מקצועית

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY) (Y)	אישור קיום ביטוחים							
304 – הרחב שיפוי 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 328 – ראשונית 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 327 – עיכוב/ שיהוי עקב מקרה ביטוח 301 – אובדן מסמכים 326 – פגיעה בפרטיות								
								פוליסה אחרת
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*								
042- מחקרים וסקרים 044- מיפוי								
ביטול / שינוי פוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
חתימת האישור המבטח:								

נספח ח'

מסמכי המכרז (כולל הבהרות) והצעת נותן השירות